

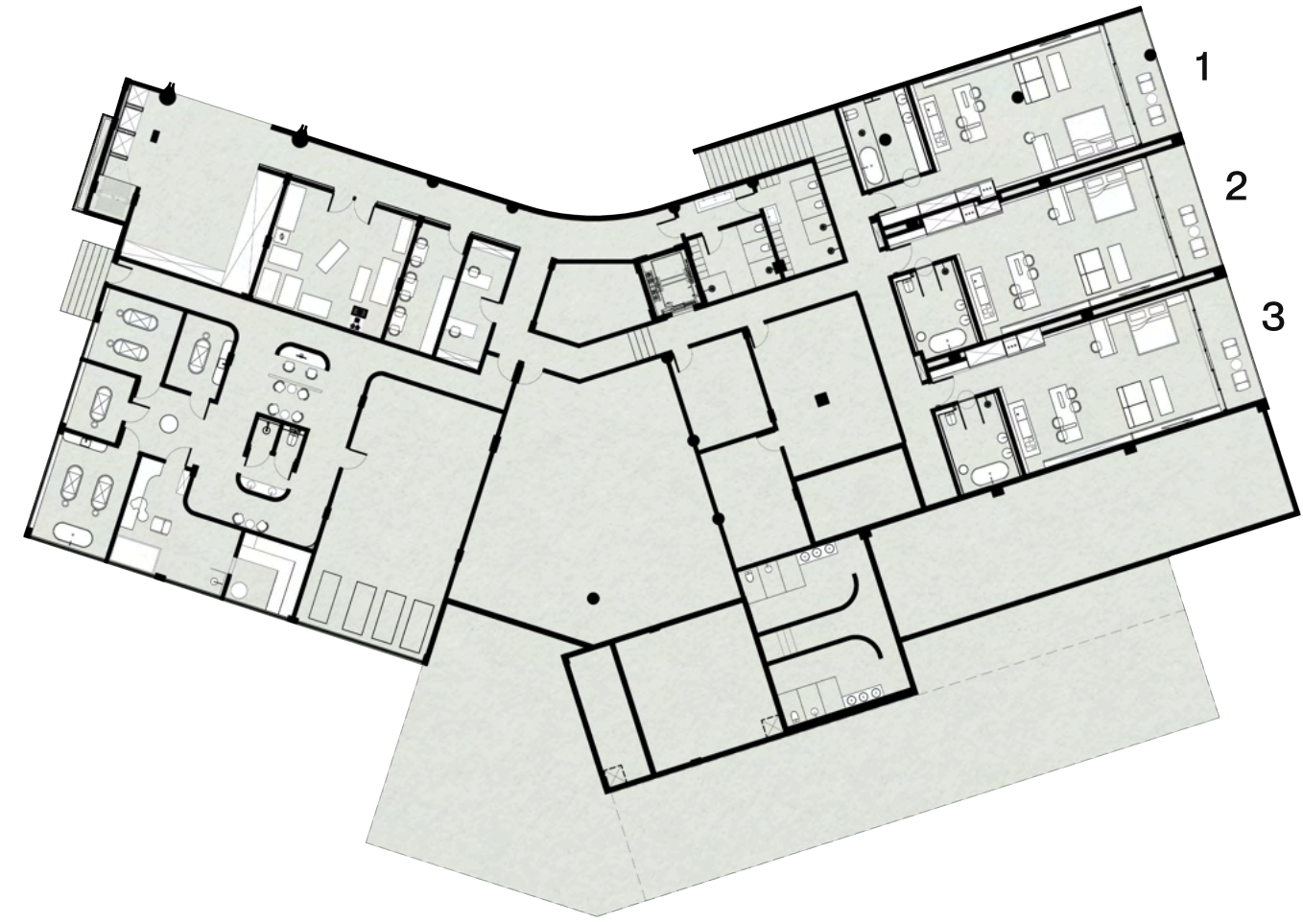
МАСТЕР-ПЛАН



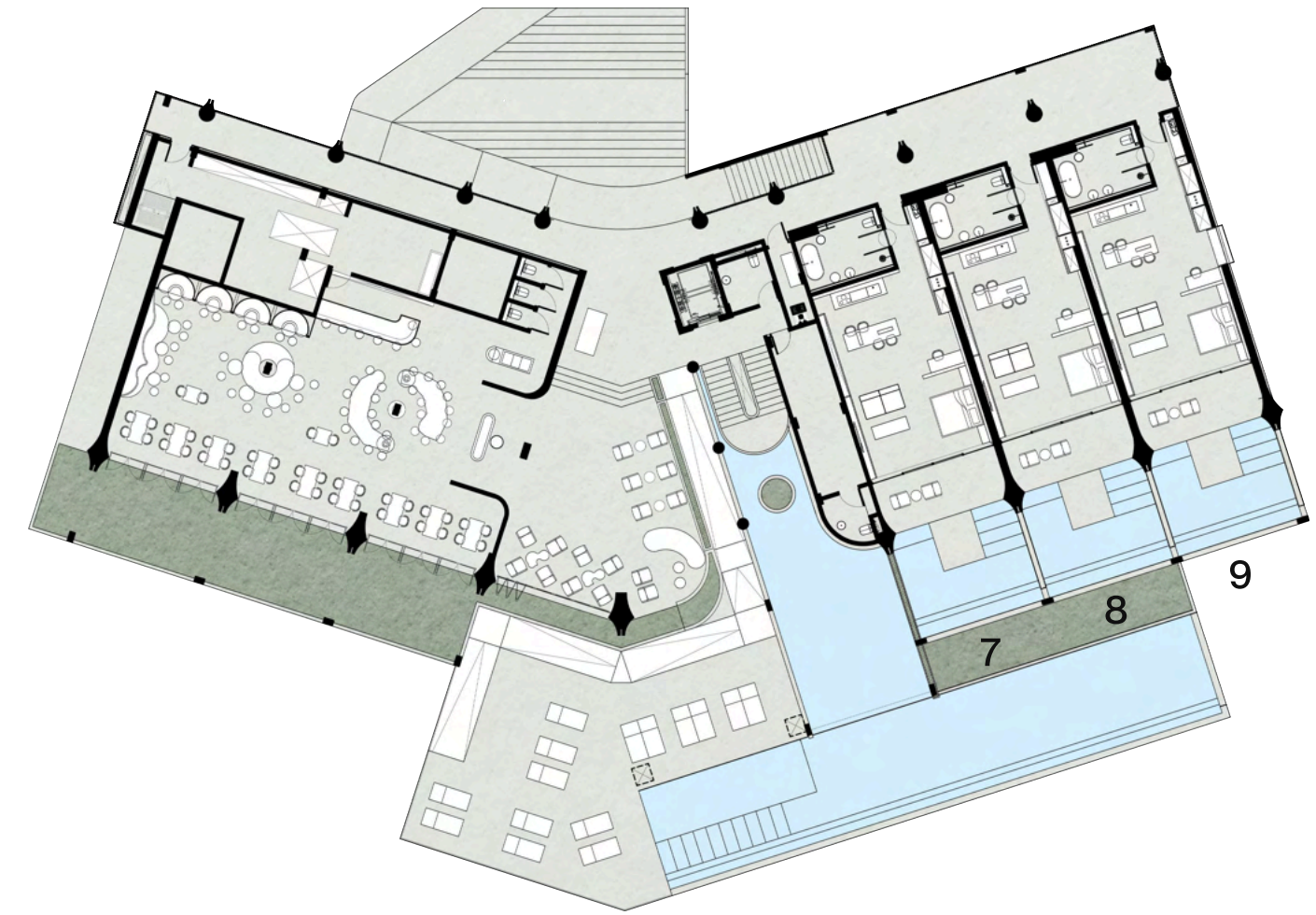
Апартаменты Melasti стоят на холме и из каждого номера открывается вид на океан. Комплекс включает в себя 20 апартаментов, а также парковку, 25-метровый бассейн, ресторан, спа-центр, спортивный зал, библиотеку и детскую площадку.



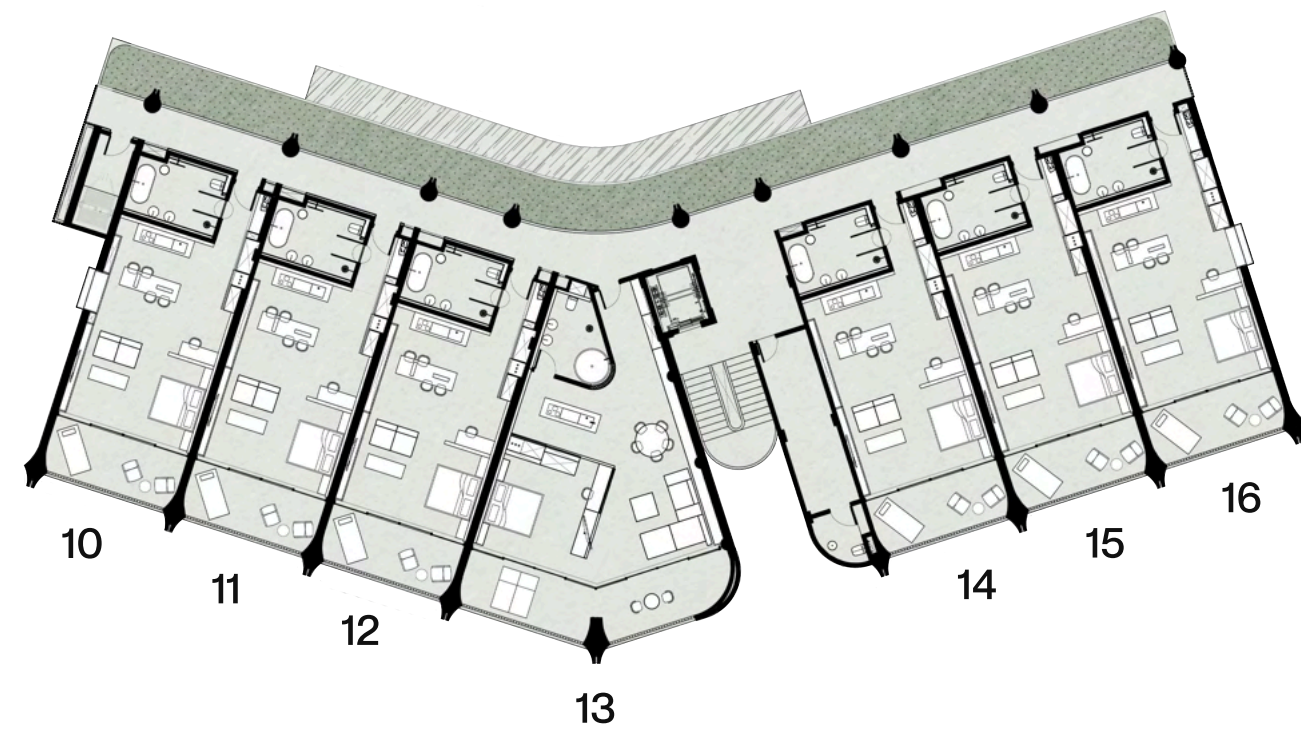
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



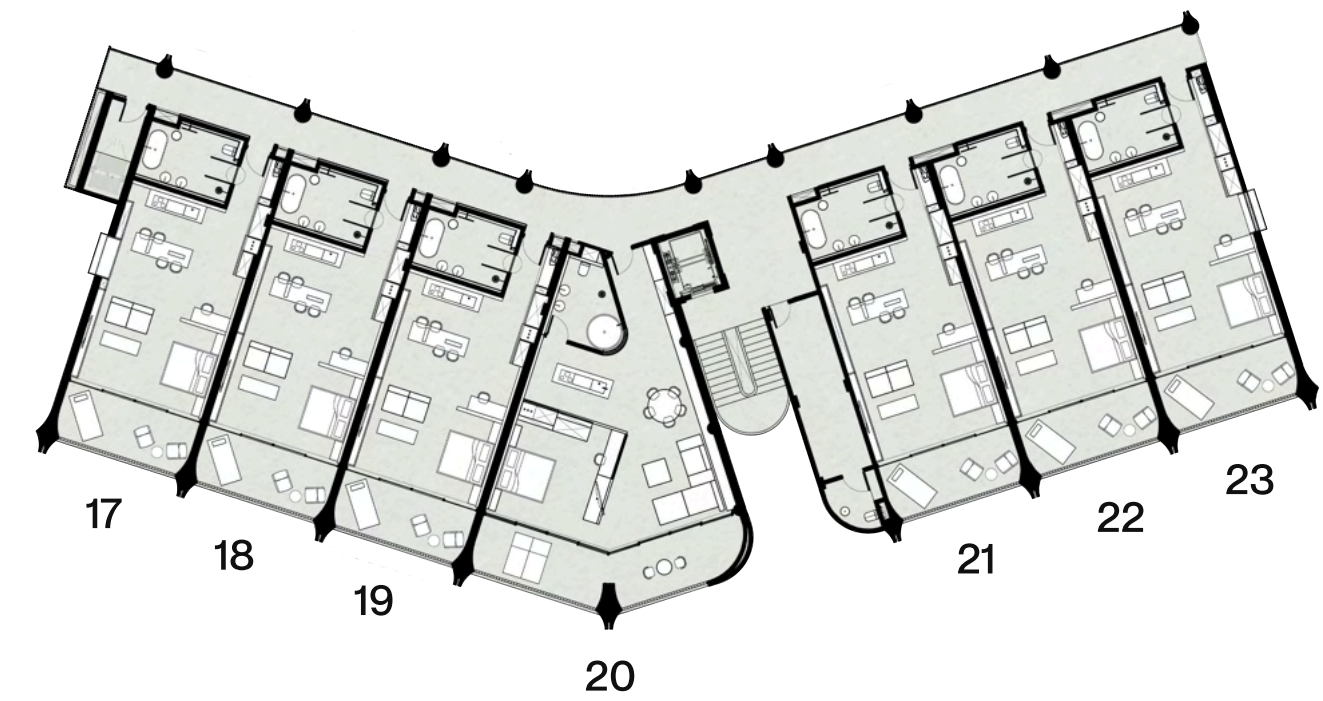
-1 ЭТАЖ



0 ЭТАЖ



1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ

ТИП А

Полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с собственным бассейном и видом на океан. Открытая гостиная, кухня и панорамное остекление. Боковые апартаменты с дополнительным окном. Такие номера расположены исключительно на 0 этаже комплекса.

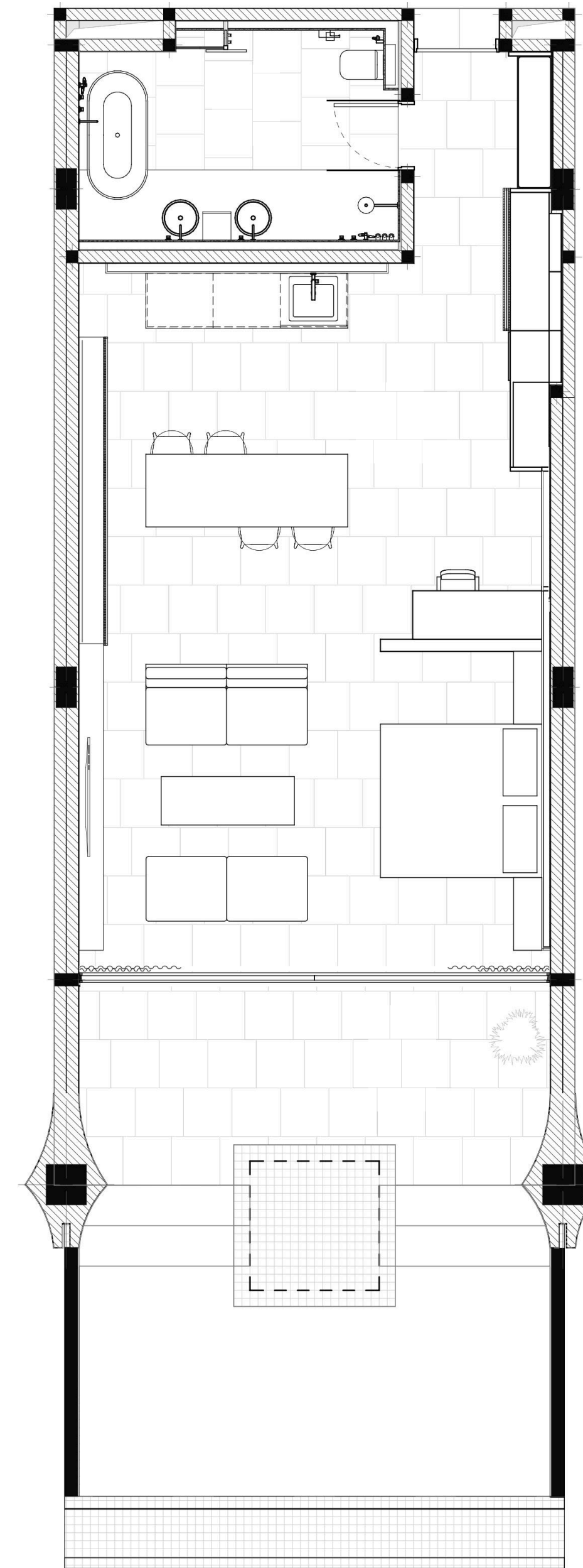
Гостиная 56,1 м²

Ванная комната 9,9 м²

Терраса с бассейном 36,4 м²

Общая площадь 102,4 м²

Юниты 7,8



ТИП А (R)

Полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с собственным бассейном и видом на океан. Открытая гостиная, кухня и панорамное остекление с дополнительным окном. Такие номера расположены исключительно на 0 этаже комплекса.

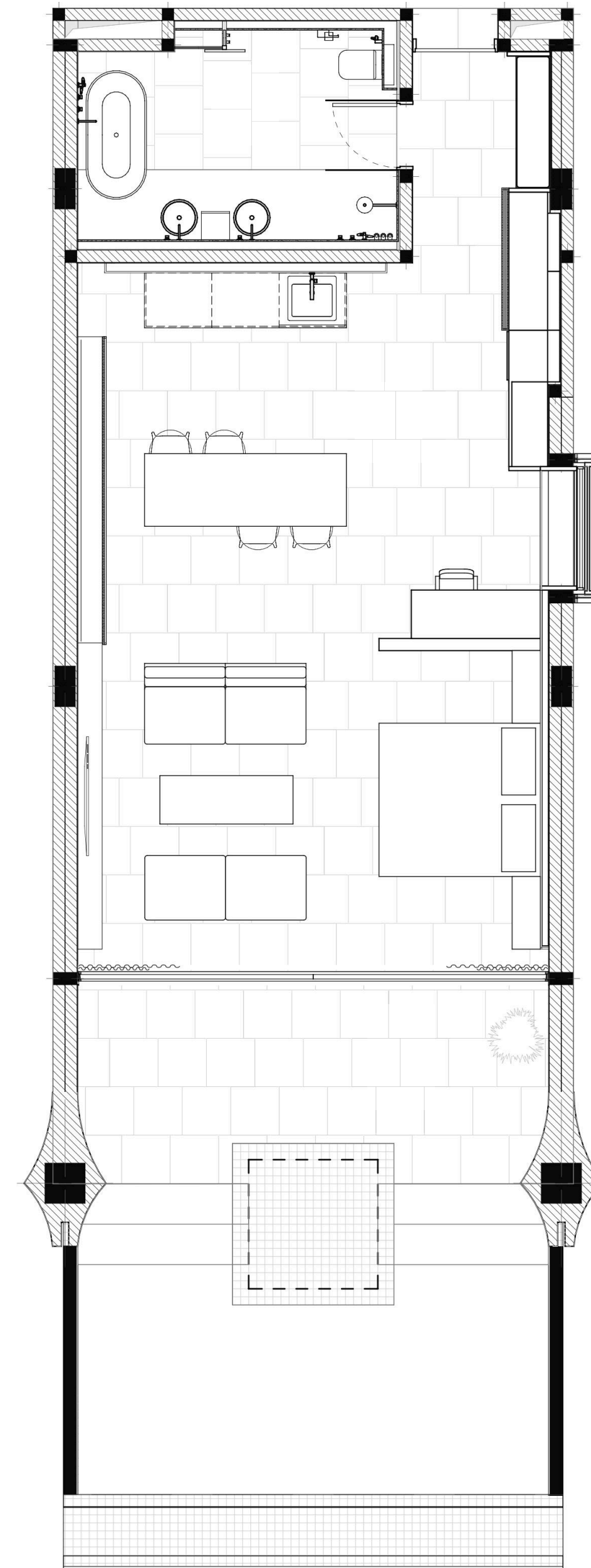
Гостиная 56,1 м²

Ванная комната 9,9 м²

Терраса с бассейном 36,4 м²

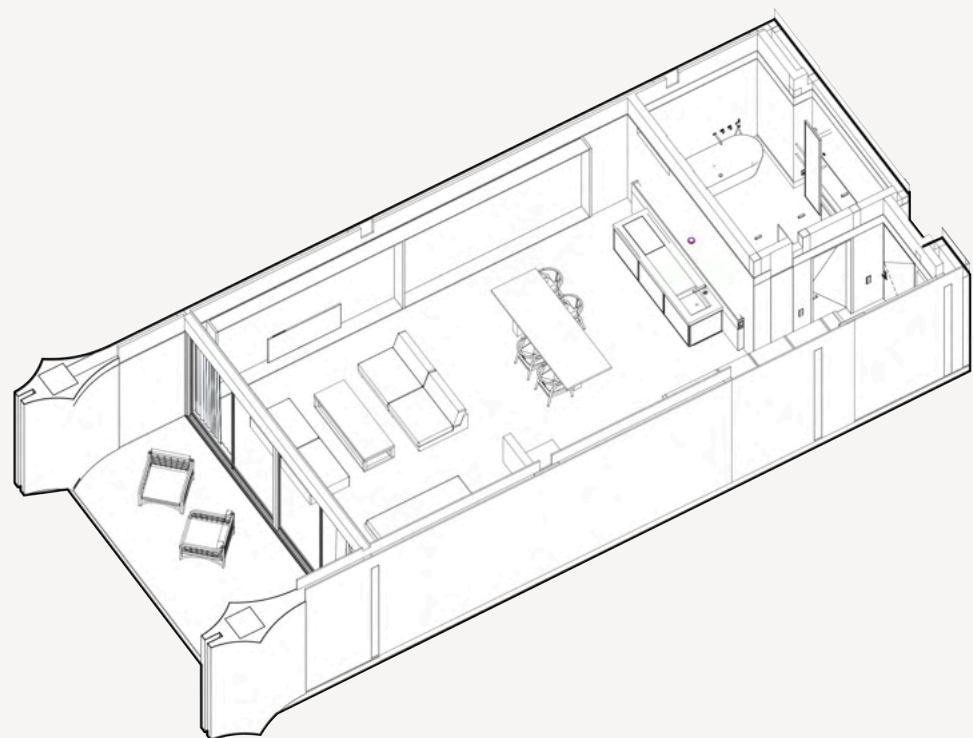
Общая площадь 102,4 м²

Юнит 9



ТИП В

Полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с открытой гостиной, кухней и панорамным остеклением. Апартаменты этого типа расположены на 1 и 2 этажах комплекса.



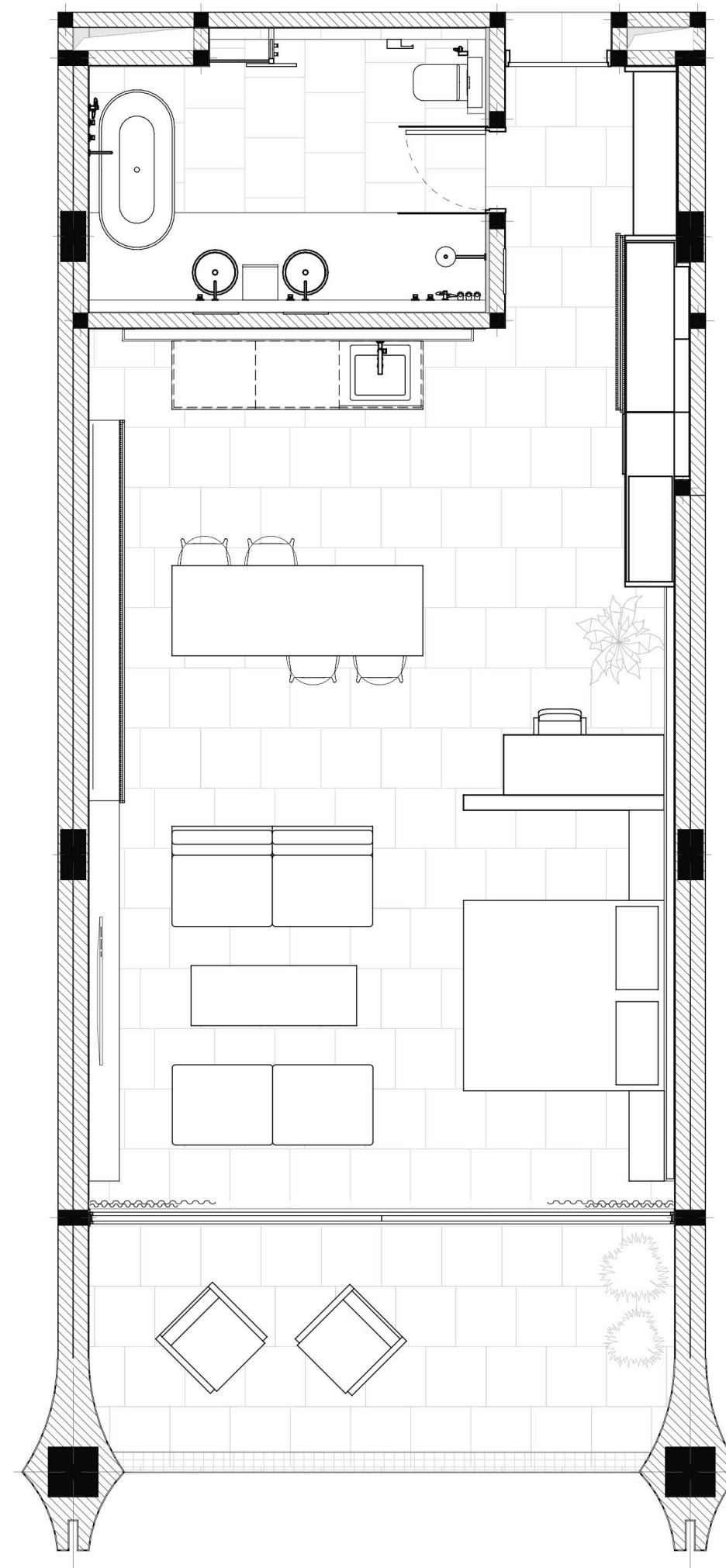
Гостиная 56,1 м²

Ванная комната 9,9 м²

Балкон 14,1 м²

Общая площадь 80,1 м²

Юниты 11, 12, 14, 15, 18, 19, 21, 22



ТИП В (L)

Боковые полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с открытой гостиной, кухней и панорамным остеклением с дополнительным окном. Апартаменты этого типа расположены на 1 и 2 этажах комплекса.

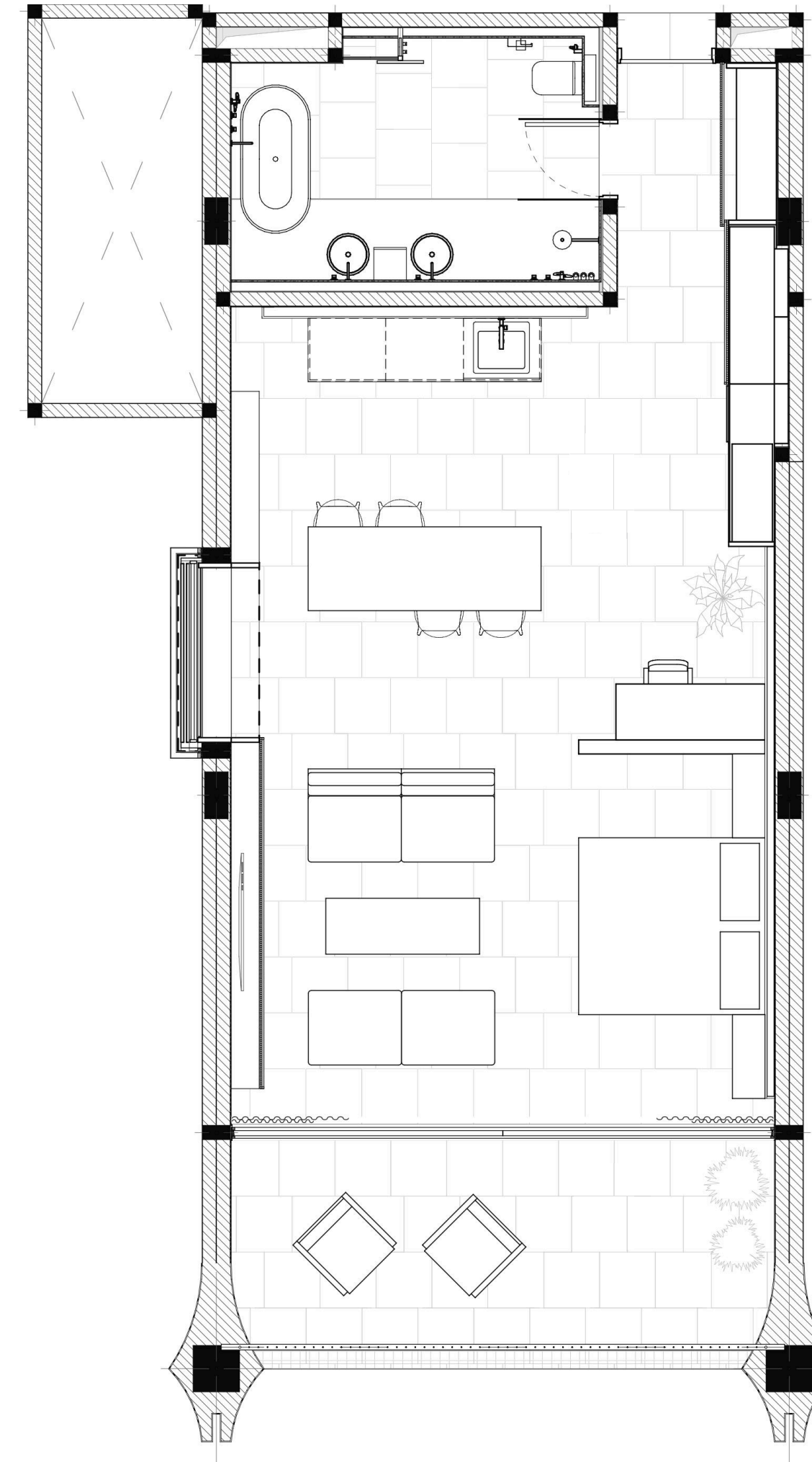
Гостиная 56,1 м²

Ванная комната 9,9 м²

Балкон 14,1 м²

Общая площадь 80,1 м²

Юниты 10,17



ТИП В (R)

Боковые полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с открытой гостиной, кухней и панорамным остеклением с дополнительным окном. Апартаменты этого типа расположены на 1 и 2 этажах комплекса.

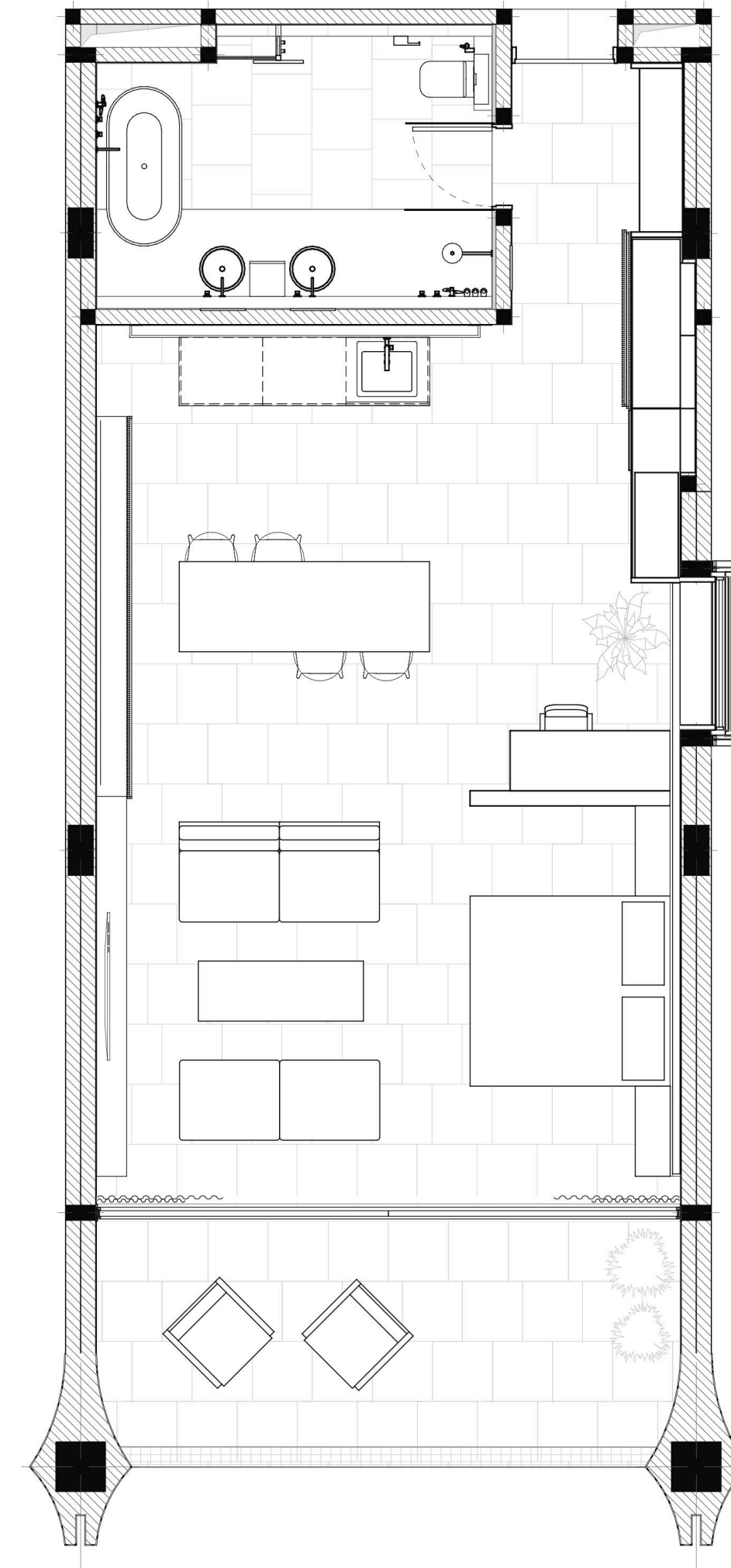
Гостиная 56,1 м²

Ванная комната 9,9 м²

Балкон 14,1 м²

Общая площадь 80,1 м²

Юниты 16, 23



ТИП В (-1 ЭТАЖ)

Полностью оборудованные 1-спальные дизайнерские апартаменты с открытой гостиной, кухней и панорамным остеклением. Апартаменты этого типа расположены на -1 этаже комплекса.

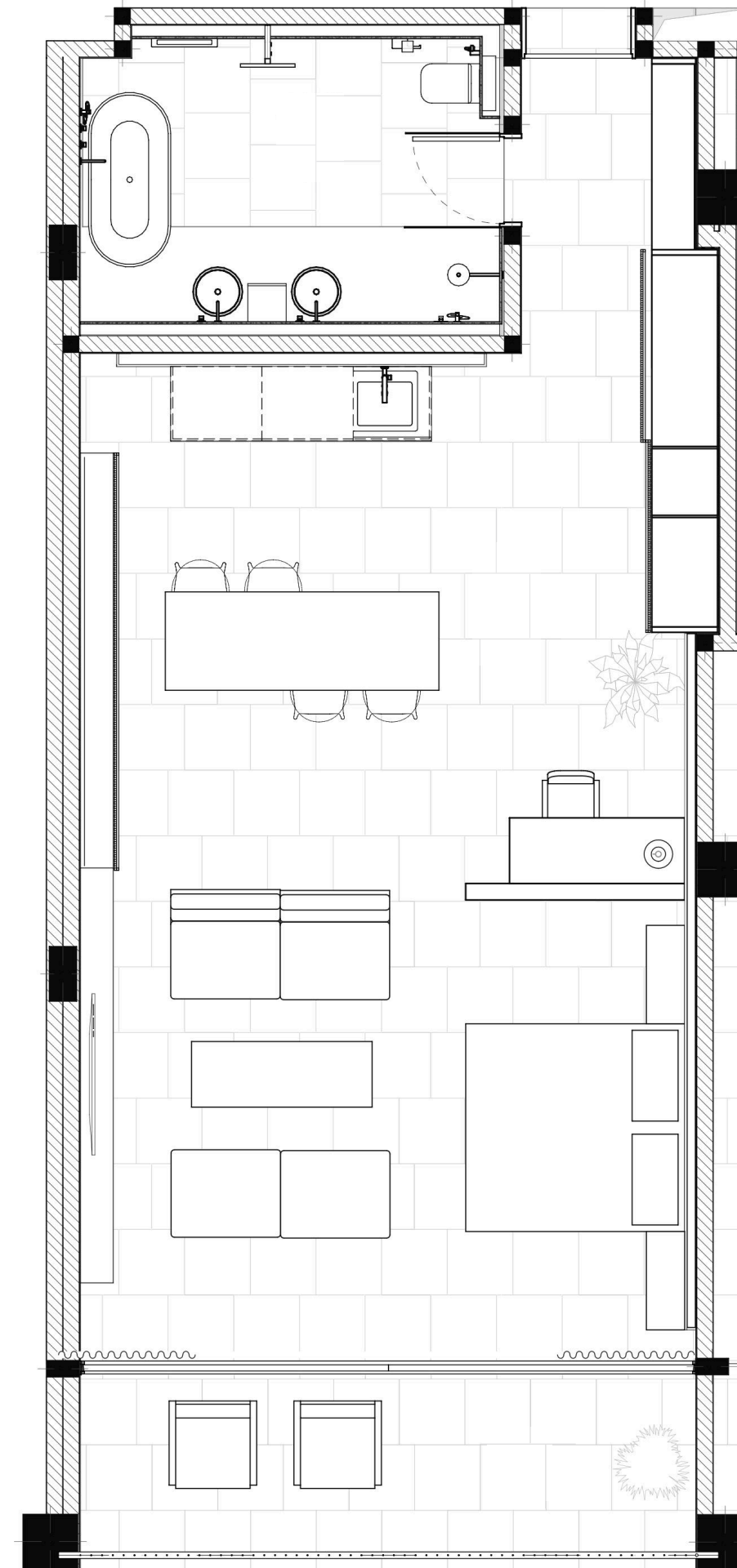
Гостиная 57,9 м²

Ванная комната 11,0 м²

Балкон 9,9 м²

Общая площадь 78,8 м²

Юнит 2



ТИП С

В центральной части здания находятся самые просторные апартаменты. Они отличаются широким панорамным видом на океан, в том числе из ванной комнаты. Апартаменты данного типа расположены на 1 и 3 этажах комплекса.



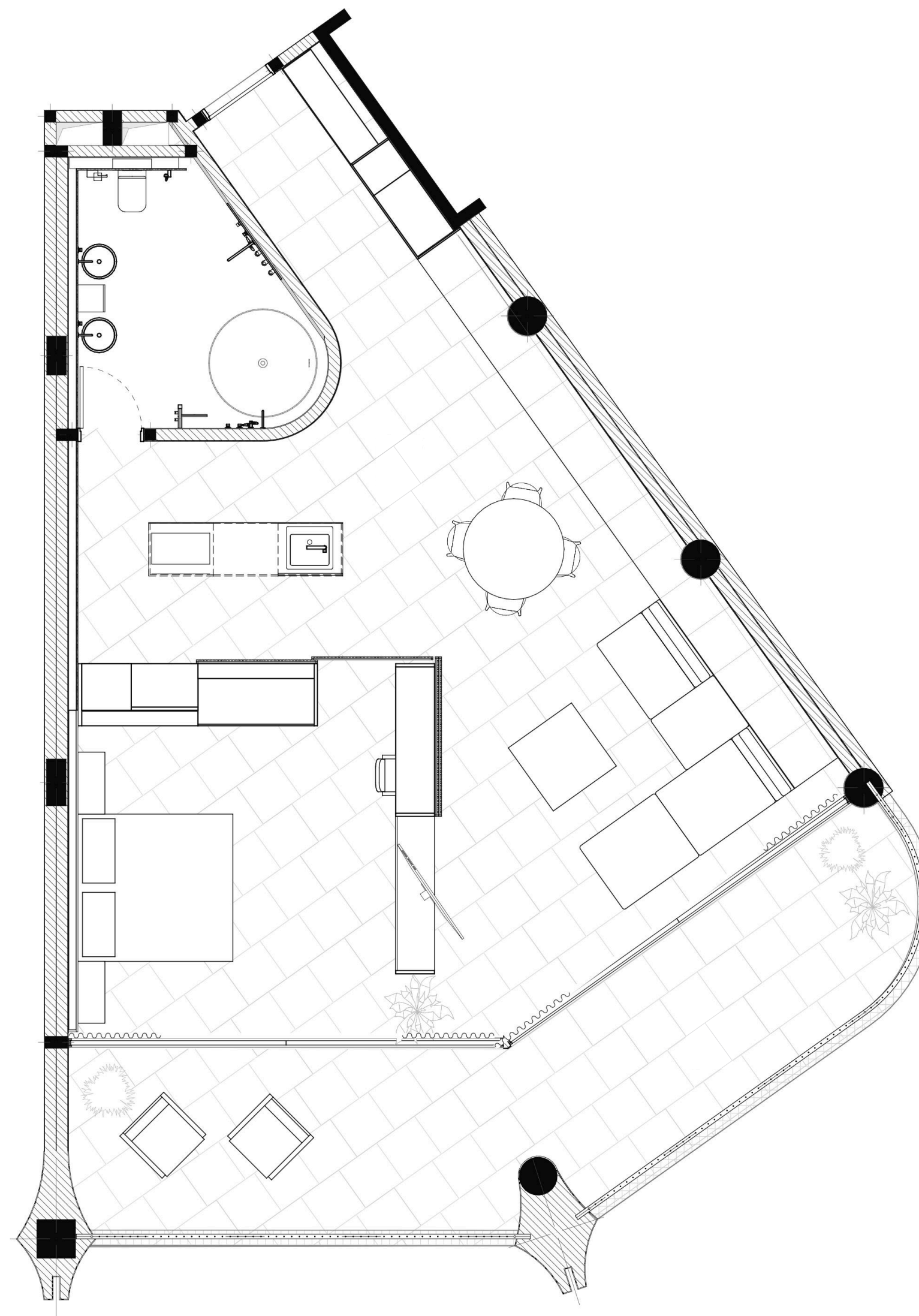
Гостиная 75,9 м²

Ванная комната 9,6 м²

Балкон 28,2 м²

Общая площадь 113,7 м²

Юниты 13,20

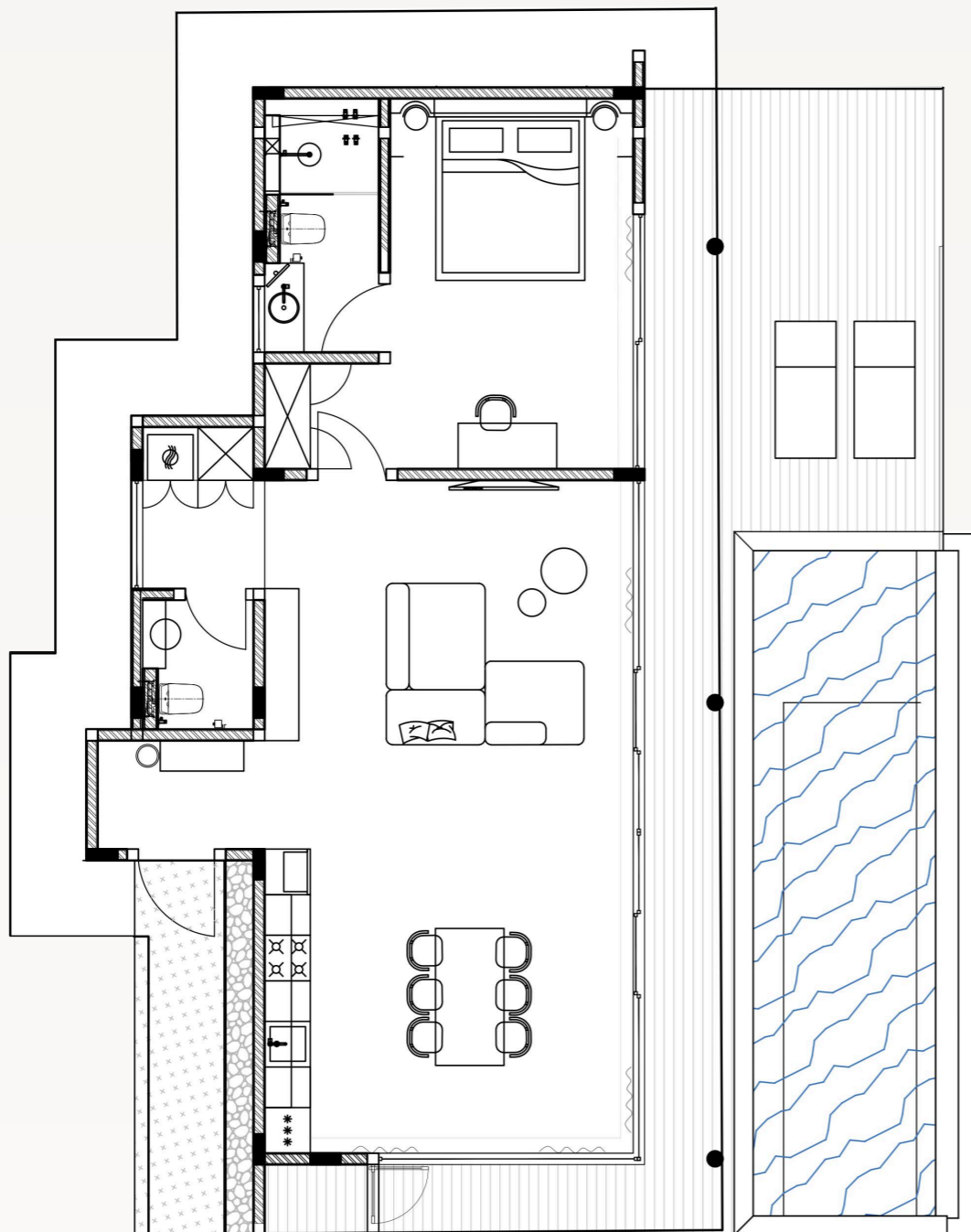


НОВЫЕ ВИЛЛЫ

ГОТОВНОСТЬ

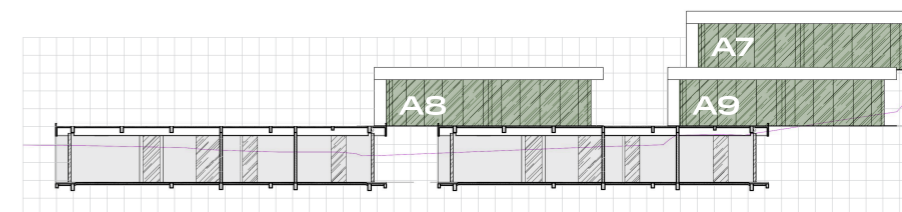
Июнь 2027





ВИЛЛЫ А7, А8, А9

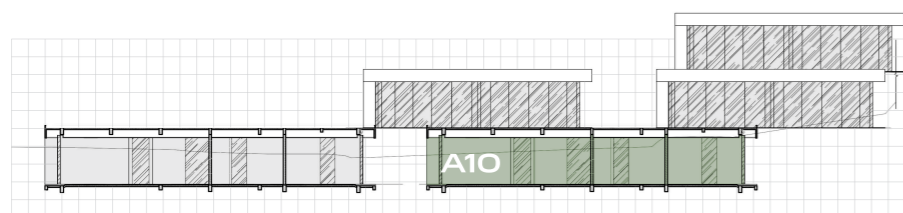
Полностью оборудованные дизайнерские виллы площадью 151 кв. м. Внутри — спальня, просторная гостиная с кухней и зоной отдыха. В спальне предусмотрена ванная комната и рабочая зона. На террасе расположен частный инфинити-бассейн.



Общая площадь	151 м ²
Зона бассейна и террасы	68 м ²
Цена (включая НДС)	539 601 \$
Цена за кв. м	3 574 \$

ВИЛЛА А10

Полностью оборудованная дизайнерская вилла площадью 191 кв. м. Планировка включает две спальни, просторную гостиную с кухней и зоной отдыха. В каждой спальне предусмотрена ванная комната и рабочая зона. На террасе расположен частный инфинити-бассейн.

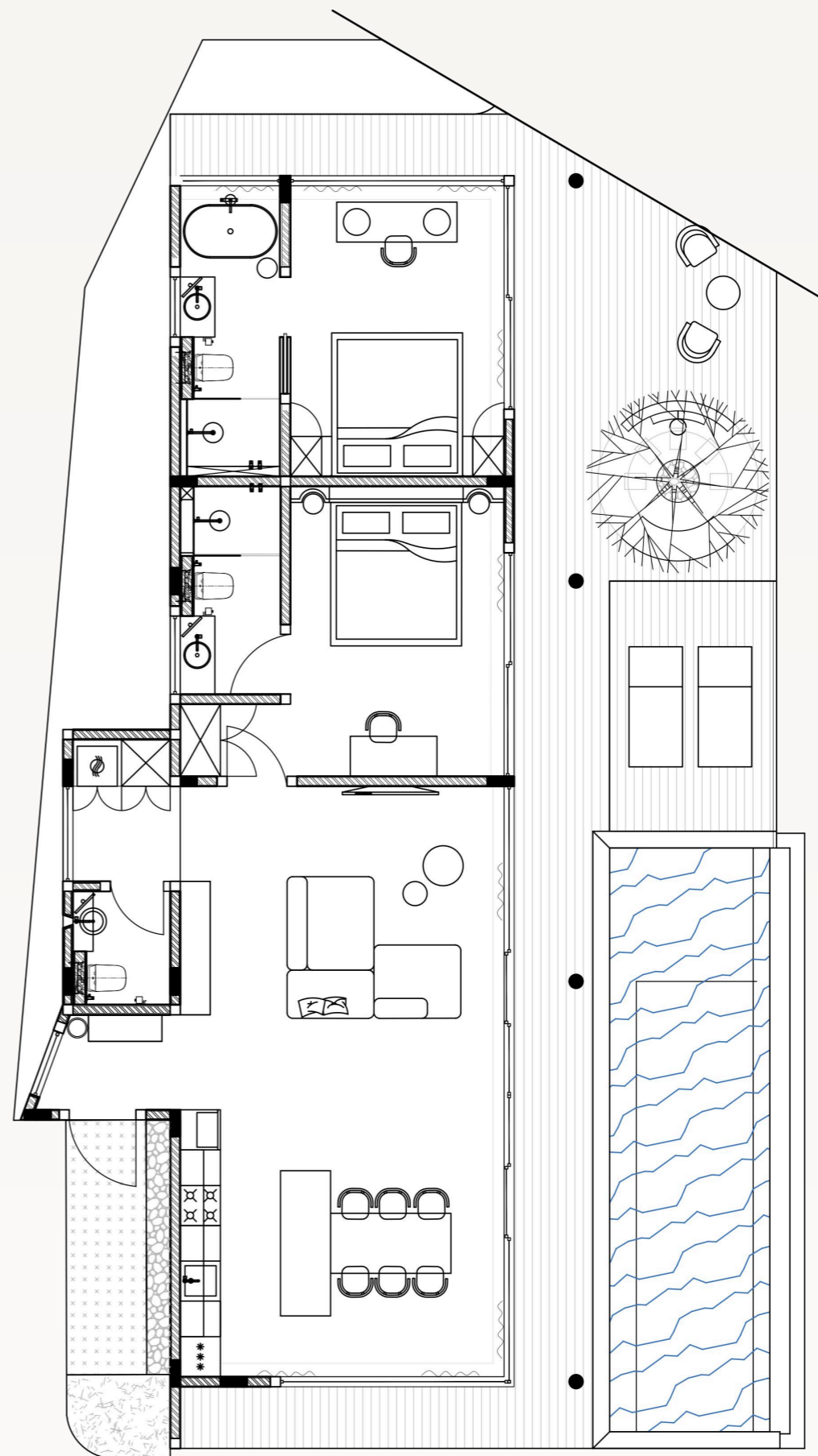


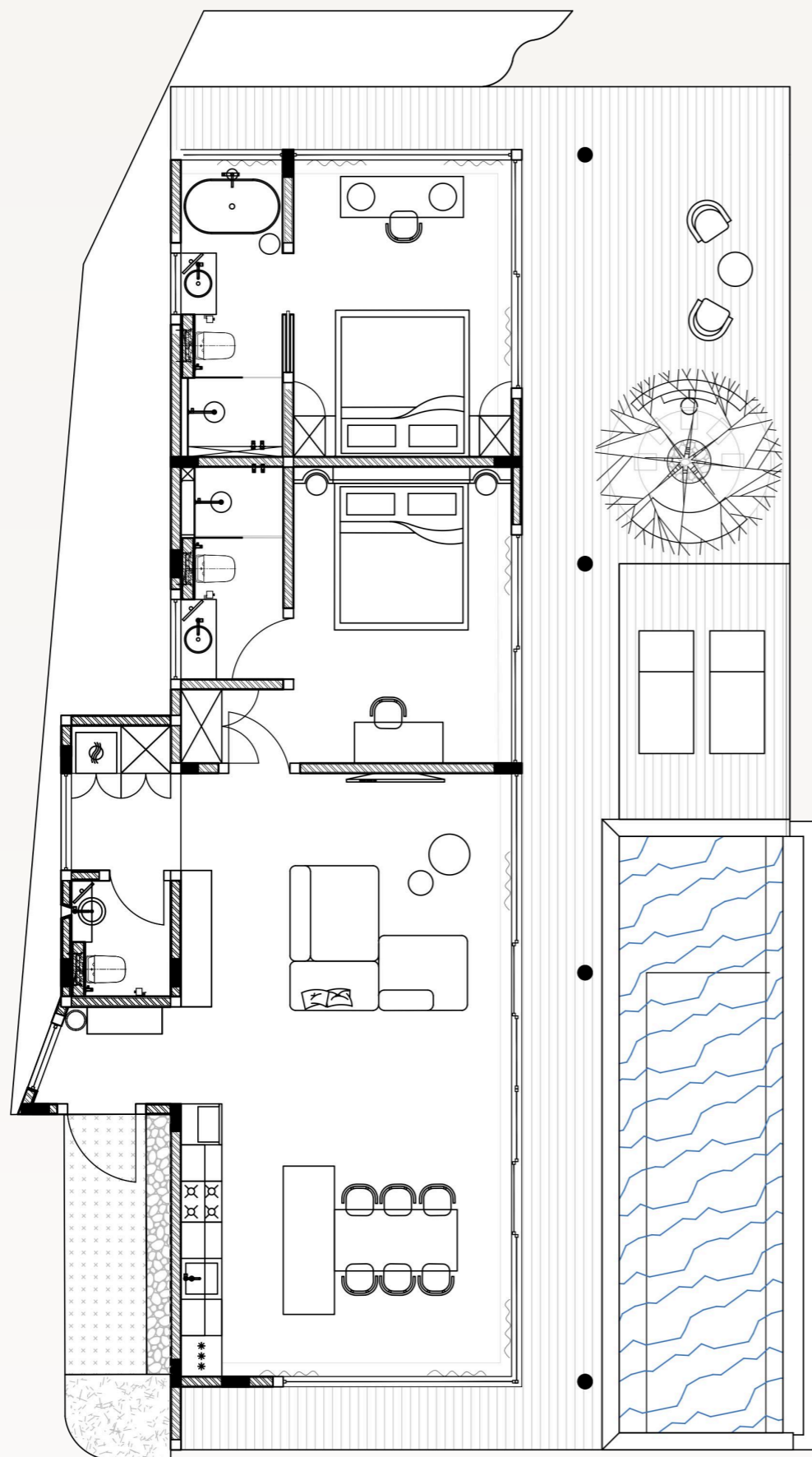
Общая площадь **191 м²**

Зона бассейна и террасы **87 м²**

Цена (включая НДС) **682 541 \$**

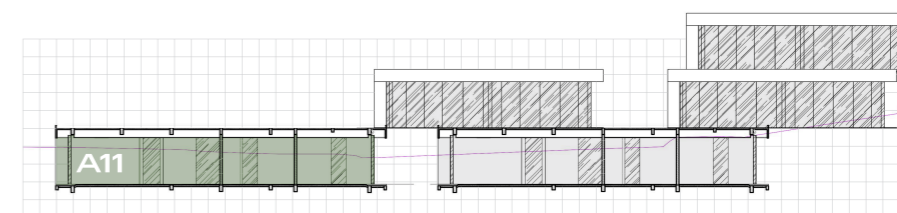
Цена за кв. м **3 574 \$**





ВИЛЛА А11

Полностью оборудованная дизайнерская вилла площадью 195 кв. м. Планировка включает две спальни, просторную гостиную с кухней и зоной отдыха. В каждой спальне предусмотрена ванная комната и рабочая зона. На террасе расположен частный инфинити-бассейн.



Общая площадь	195 м ²
Зона бассейна и террасы	92 м ²
Цена (включая НДС)	696 835 \$
Цена за кв. м	3 574 \$

МАСТЕР-ПЛАН

ЮНИТ	ЦЕНА
Вилла F1	674 000 \$
Вилла F2	710 000 \$
Вилла F3	710 000 \$
Вилла F4	674 000 \$
Вилла G1	640 000 \$
Вилла G2	640 000 \$
Вилла G3	609 000 \$
Вилла G4	609 000 \$



ВИЛЛЫ G И F

Полностью оборудованная дизайнерская вилла площадью 195 кв. м. Планировка включает две спальни, просторную гостиную с кухней и зоной отдыха. В каждой спальне предусмотрена ванная комната и рабочая зона. На террасе расположен частный инфинити-бассейн.

Готовность 4 квартал 2028

Общая площадь 195 м²

Площадь постройки 105 м²

Зона бассейна и террасы 90 м²

